



SCHEDE DI RILEVAZIONE
PER LA
REVISIONE PERIODICA DELLE PARTECIPAZIONI
da approvarsi entro il 31/12/2024
(Art. 20, c. 1, TUSP)

Dati relativi alle partecipazioni detenute al
31/12/2023

1. Azienda Pisana Edilizia Sociale S.c.p.A.

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	01699440507
Denominazione	Azienda Pisana Edilizia Sociale S.c.p.A.
Data di costituzione della partecipata	08.04.2004
Forma giuridica	Società consortile per azioni
Tipo di fondazione	
Altra forma giuridica	
Stato di attività partecipata	La società è attiva
Data di inizio della procedura	
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Pisa
CAP	56125
Indirizzo	Piazza dei Facchini, 16
Telefono	050 505711
FAX	050 45040
Email	apespisa@apespisa.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	L.68.32 – Gestione immobili per conto terzi
Attività 2	F.41.2 – Costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Attività 3	L.68.20.01 – Locazione immobiliare di beni propri e in leasing (affitto)

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	Sì
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	Sì
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare	
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività? §	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:§	
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione	

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2023	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	38
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 42.334,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 28.803,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2023	2022	2021	2020	2019
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ 7.558,00	€ 7.360,00	€ 4.289,00	€ 4.325,00	€ 3.817,00

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2023	2022	2021
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 8.570.714,00	€ 8.386.917,00	€ 7.773.873,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 1.591.025,00	€ 1.893.737,00	€ 1.353.298,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 0,00	€ 30.595,00	€ 2.259,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	1,40%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	controllo congiunto per effetto di norme statutarie

Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione

Il controllo analogo è esercitato congiuntamente dai soci sulla base delle previsioni statutarie nonché attraverso l'Assemblea del LODE Pisano.

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Sì
Società controllata da una quotata	No
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Sì
Attività svolta dalla Partecipata	autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti o allo svolgimento delle loro funzioni (Art. 4, c. 2, lett. d)
Descrizione dell'attività	La società è l'organismo di ambito territoriale ottimale (LODE Pisano) previsto dalla L.R. Toscana 77/1998 per l'esercizio delle funzioni in materia di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.)
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
L'Amministrazione ha fissato, con proprio provvedimento, obiettivi specifici sui costi di funzionamento della partecipata? (art. 19, c. 5)	no
Esito della ricognizione	Mantenimento senza interventi
Modalità (razionalizzazione)	Scegliere un elemento.
Termine previsto per la razionalizzazione	
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria	Scegliere un elemento.
Applicazione dell'art. 24, comma 5-bis	Scegliere un elemento.
Note*	

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

La gestione esternalizzata a livello di ambito ottimale delle funzioni attinenti l'E.R.P. è necessitata dalle previsioni della L.R. 77/1998. In tale contesto, la missione della società è quella di operare in un settore caratterizzato da canoni abitativi a valori "sociali" e da un'utenza che presenta in genere difficoltà economiche con conseguente probabilità di insolvenza. Pertanto, il mantenimento dell'equilibrio economico e finanziario della società richiede una particolare attenzione sul fronte dell'attività di riscossione dei crediti e del contenimento dei costi di funzionamento.

2. CTT Nord S.r.l.

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	01954820971
Denominazione	CTT Nord S.r.l.
Data di costituzione della società	11.05.2004
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Tipo di fondazione	
Altra forma giuridica	
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Pisa
CAP	56121
Indirizzo	Via Archimede Bellatalla, 1 – Ospedaletto
Telefono	050 884111
FAX	050 884284
Email	cttnordsrl@legalmail.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	H.49.31 – Trasporto terrestre di passeggeri in aree urbane e suburbane
Attività 2	G.45.20.1 – Riparazioni meccaniche di autoveicoli
Attività 3	G.45.20.2 – Riparazione di carrozzerie di autoveicoli

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare	
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività?	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:	
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività?	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione	

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2023	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	3
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	6
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 186.518,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3

Compenso dei componenti dell'organo di controllo			€ 29.120,00		
Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2023	2022	2021	2020	2019
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ 41.365,00	€ 203.235,00	€ 159.483,00	€ 621.413,00	€ 2.223.018,00

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2023	2022	2021
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 845,00	€ 47.775,00	€ 71.396.571,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€946.149,00	€ 10.146.346,00	€ 26.917.809,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 324.043,00	€ 8.150.436,00	€ 11.635.012,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	1,28%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	nessuno

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Sì
Società controllata da una quotata	No
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	No
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. a)
Descrizione dell'attività	Gestione del trasporto pubblico locale su gomma nell'ambito territoriale ottimale Toscana
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
Esito della ricognizione	Dismissione della partecipazione
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria(13) §	
Applicazione dell'art. 24, comma 5-bis(14) §	
Note	--

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

Nel 2021 l'iter della gara regionale con l'aggiudicazione del servizio del lotto unico di TPL si è concluso con l'affidamento dello stesso ad altro operatore economico. A seguito di ciò la società ha ceduto mezzi e personale al nuovo soggetto gestore: si ritiene per tanto di procedere, possibilmente in accordo con gli altri soci pubblici, a dismettere la partecipazione procedendo alla messa in liquidazione della società o in subordine la cessione delle quote. Al 31/12/2023 l'Ente detiene ancora la quota di partecipazione.

3. Cerbaie spa – in liquidazione

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	00371820507
Denominazione	Cerbaie spa. – in liquidazione
Data di costituzione della società	30.11.1993
Forma giuridica	Società per azioni
Stato della società	Sono in corso procedure di liquidazione volontaria o scioglimento
Anno di inizio della procedura	05.06.2018
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotate in mercati regolamentati (ex TUSP)	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

Con delibera assembleare del 05.06.2018 è stato approvato lo scioglimento anticipato della Società e la messa in liquidazione poiché la maggioranza dei soci ha individuato nello scioglimento la misura più idonea nell'ambito del piano di riassetto delle proprie partecipazioni ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 175/2016 (Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica).

La procedura di liquidazione si trova in stato avanzato.

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Pisa
CAP	56125
Indirizzo	Via Molise 1 Zona industriale di Gello
Telefono	
FAX	
Email	cerbaie@pec.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	68.20.01 LOCAZIONE IMMOBILIARE DI BENI PROPRI
Attività 2	68.20.02 AFFITTO DI AZIENDE
Attività 3	

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare	
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività?	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:	
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività? §	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:§	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione	

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2023					
Tipologia di attività svolta			Società in liquidazione		
Numero medio di dipendenti			0		
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione			1		
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione			€ 17.166,00		
Numero dei componenti dell'organo di controllo			3		
Compenso dei componenti dell'organo di controllo			€ 18.611,00		
Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2023	2022	2021	2020	2019
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ 3.380.316	€ 4.216.931	€ 4.829.351	€ 4.849.504	€ 4.431.045
Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici					
Dati da Bilancio di esercizio	2023	2022	2021		
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 242.364,00	€ 300.029,00	€ 319.995,00		
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 28,00	€ 55.501,00	€ 1.117.998,00		
di cui Contributi in conto esercizio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)					
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta				
Quota diretta	5,64%				
Quota di possesso – Tipo di controllo					
Tipo di controllo	nessuno				
Informazioni ed esito per la Razionalizzazione					
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Sì				
Società controllata da una quotata	No				
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	No				
Attività svolta dalla Partecipata	nessuna attività				
Descrizione dell'attività	La Società non svolge alcuna attività poiché in fase di liquidazione				
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no				
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no				
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no				
Esito della ricognizione	razionalizzazione				
Modalità (razionalizzazione)	scioglimento della società				
Termine previsto per la razionalizzazione	31.12.2021				
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria					
Applicazione dell'art. 24, comma 5-bis					
Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31.12.2020?	no				
Note	Società in stato di liquidazione				

4. Ecofor Service spa

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	00163020506
Denominazione	Ecofor Service s.p.a.
Anno di costituzione della società	11.03.1966
Forma giuridica	Società per azioni
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Pontedera
CAP	56025
Indirizzo	Via dell'Industria – Zona Ind.le Gello
Telefono	0587 259501
FAX	0587 294477
Email	ecoforservice@pec.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	42.21 COSTRUZIONE DI OPERE DI PUBBLICA UTILITA' PER IL TRASPORTO DI FLUIDI
Attività 2	41.2 COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI
Attività 3	42.11 COSTRUZIONE DI STRADE AUTOSTRADE E PISTE AEROPORTUALI
Attività 4 *	42.13 COSTRUZIONE DI PONTI E GALLERIE
Attività 5 *	38.11 RACCOLTA DI RIFIUTI SOLIDI NON PERICOLOSI
Attività 6 *	38.21.09 TRATTAMENTO E SMALTIMENTO DI ALTRI RIFIUTI NON PERICOLOSI

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare	
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività?	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:	
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività? §	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:§	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione	

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2023	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	66
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	7
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 152.038,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 60.119,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2023	2022	2021	2020	2019
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ 6.734.084,00	€ 5.936.508,00	€ 2.681.804,00	€ 3.282.864,00	€ 4.694.960,00

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2023	2022	2021
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 30.309.370,00	€ 27.522.852,00	€ 19.876.510,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 7.727.834,00	€ 3.725.877,00	€ 3.530.194,00
di cui Contributi in conto esercizio			

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	0,06%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	nessuno

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Sì
Società controllata da una quotata	No
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Sì
Attività svolta dalla Partecipata	attività diversa dalle precedenti
Descrizione dell'attività	Gestione rifiuti speciali e industriali
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
Esito della ricognizione	Mantenimento senza interventi
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria ⁽¹³⁾ §	
Applicazione dell'art. 24, comma 5-bis ⁽¹⁴⁾ §	
Note	

5. Geofor Patrimonio S.r.l.

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	01751030501
Denominazione	Geofor Patrimonio S.r.l.
Data di costituzione della società	14.06.2005
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Tipo di fondazione	
Altra forma giuridica	
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Pontedera
CAP	56025
Indirizzo	Viale America, s.n.c. – Gello
Telefono	0587 261746
FAX	0587 261748
Email	geoforpatrimonio@legalmail.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	L.68.20.01 – Locazione immobiliare di beni propri o in leasing (affitto)

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare	
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività?	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:	
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività? §	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:§	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione	

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2023	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	0
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 26.000,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 15.798,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2023	2022	2021	2020	2019
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	-€ 124.199,00	-€ 177.761,00	-€ 20.281,00	€ 174.039,00	- € 7.877.841

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2023	2022	2021
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 563.000,00	€ 550.000,00	€ 600.000,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 28.758,00	€ 28.944,00	€ 66.938,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	0,073%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	nessuno

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Sì
Società controllata da una quotata	No
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Sì
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c. 2, lett. A)
Descrizione dell'attività	Proprietaria di immobili ed impianti afferenti la gestione dei rifiuti solidi urbani
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
Esito della ricognizione	Mantenimento senza interventi
Modalità (razionalizzazione)	
Termine previsto per la razionalizzazione	
Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31.12.2021?	no
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria	
Applicazione dell'art. 24, comma 5-bis	
Note	

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

La società, a suo tempo costituita ai sensi dell'art. 113, comma 13, del D.Lgs. 267/2000, ha per oggetto la proprietà degli impianti, delle reti e delle altre dotazioni patrimoniali destinate all'esercizio del servizio dei rifiuti urbani.

Con Delibera del C.C. n. 48 del 17.12.2015 fu stabilito di procedere alla soppressione di Geofor Patrimonio S.p.A. ai sensi dell'art. 1, comma 611, lett. b) e c), della L. 190/2014.

Con Delibera del C.C. n. 40 del 26.10.2017 e infine con Delibera del C.C. n. 58 del 22.12.2018, è stata confermata l'assenza dei presupposti per il mantenimento della partecipazione. Infatti l'art. 28, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 175/2016 ha abrogato l'art. 14, comma 1, del D.L. 269/2003 che aveva modificato il comma 13 dell'art. 113 del D.Lgs. 267/2000 nel testo in ultimo vigente. Detta ultima evenienza si accompagna con l'assenza, nel D.Lgs. 175/2016, di una previsione volta al mantenimento delle c.d. "società delle reti".

Quali primi interventi di razionalizzazione e di riduzione dei costi di funzionamento, nel 2017 la società è stata trasformata da "s.p.a." a "s.r.l." ed è stato approvato lo statuto sociale; il 16.05.2018 ha avuto luogo l'incorporazione di Gea Patrimonio S.r.l. in quanto società ad oggetto analogo.

6. RetiAmbiente S.p.A.

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	02031380500
Denominazione	RetiAmbiente S.p.A.
Data di costituzione della società	16.12.2011
Forma giuridica	Società per azioni
Tipo di fondazione	
Altra forma giuridica	
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Pisa
CAP	56125
Indirizzo	Piazza Vittorio Emanuele II, 2
Telefono	—
FAX	—
Email	info@retiambiente.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	E.38.1 – Raccolta dei rifiuti

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	Sì
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	Sì
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare	
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività?	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:	
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività? §	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:§	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione	

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2023	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	28
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	5
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 158.853,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	4
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 36.512,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2023	2022	2021	2020	2019
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ 21.751,00	€ 240.268,00	€ 28.957,00	€ 35.854,00	€ 70.180,00

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2023	2022	2021
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 241.743.247,00	€ 236.352.320,00	€ 196.263.868,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 307.115,00	€ 93.528,00	€ 44.619,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	0,035%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	Controllo congiunto per effetto di norme statutarie e patti parasociali

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	No
Attività svolta dalla Partecipata	produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4, c.2, lett. A)
Descrizione dell'attività	La Società è stata costituita per svolgere l'attività di gestione del ciclo integrato dei rifiuti urbani nell'ambito territoriale ottimale Toscana Costa e ne è divenuta affidataria da parte di ATO Costa dal 1/1/2021
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	sì
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	sì
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	sì
Esito della ricognizione	Mantenimento senza interventi
Modalità (razionalizzazione)	
Termine previsto per la razionalizzazione	
Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31.12.2020?	no
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria	
Applicazione dell'art. 24, comma 5-bis	
Note	

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

La società a totale capitale pubblico, si trova dai dati di bilancio 2020 nella condizione di cui all'art.20, c.2 lett.b) e d) del D.Lgs. 175/2016. Nel corso dell'anno 2020 sono stati approvati da parte dei Comuni soci gli atti per configurare Retiambiente come società in House e il giorno 17 Novembre 2020 è stato siglato il contratto di servizio con l'Autorità Territoriale di Ambito Toscana Costa che ha individuato Retiambiente Spa quale gestore unico del ciclo integrato dei rifiuti urbani nel territorio di competenza a far data dal 1 gennaio 2021. Nell'Ambito Territoriale Ottimale "Toscana Costa" la Società si occupa della gestione del servizio integrato dei rifiuti solidi urbani sul territorio delle Province di Pisa, Lucca, Livorno e Massa Carrara, in attuazione del D.Lgs. n.152/2006, LRT nn.25/1998 e LRT n.69 del 28.12.2011.

Il servizio è gestito tramite società interamente controllate definite SOL (società operative locali), che hanno oggetto analogo a quello di RetiAmbiente S.p.a. e analogo tra loro.

7. Progetto Prometeo s.r.l.

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	01736030501
Denominazione	Progetto Prometeo s.r.l.
Data di costituzione della società	16.02.2005
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Tipo di fondazione	
Altra forma giuridica	
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Casciana Terme Lari
CAP	56035
Indirizzo	Piazza Vittorio Emanuele II, 2
Telefono	—
FAX	—
Email	amministrazione@progettoprometeo.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	41.2 COSTRUZIONE DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI
Attività 2 *	81.3 CURA E MANUTENZIONE DEL PAESAGGIO INCLUSI PARCHI GIARDINI AIUOLE

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare	
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività?	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:	
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività? §	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione	

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2023	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	9
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 5.500,00

Numero dei componenti dell'organo di controllo	1
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 3.276,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2023	2022	2021	2020	2019
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ 1030,00	€ 1.167,00	€ 1.396,00	€ 688,00	€ 896,00

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2023	2022	2021
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 1.114.235,00	€ 1.049.303,00	€ 1.126.497,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 11.381,00	€ 12.299,00	€ 88.086,00
di cui Contributi in conto esercizio	€ 6044,00	€ 5.384,00	€ 0,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	55,00%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	Solitario - maggioranza dei voti esercitabili nell'assemblea ordinaria

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Sì
Società controllata da una quotata	No
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Sì
Attività svolta dalla Partecipata	Realizzazione e gestione di opera pubblica ovvero organizzazione e gestione di servizi di interesse generale tramite PPP (Art. 4, c. 2, lett. c)
Descrizione dell'attività	Costruzione - manutenzione di beni immobili e altri servizi riferiti al territorio.
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
Esito della ricognizione	Mantenimento senza alcun intervento
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria	
Applicazione dell'art. 24, comma 5-bis	
Note	

8. Gal Etruria Scarl in liquidazione

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	01404240499
Denominazione	GAL ETRURIA SCARL
Anno di costituzione della società	04.07.2002
Forma giuridica	Società consortile a responsabilità limitata
Tipo di fondazione	
Altra forma giuridica	
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	si

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Livorno
Comune	Campo nell'Elba
CAP	57037
Indirizzo	Via XXV Aprile n.7
Telefono	0565979114
FAX	0565979114
Email	galetruria@legalmail.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	71.1- Attività' degli studi di architettura, ingegneria ed altri studi tecnici

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:	
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività? §	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:§	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2023	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	1
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	2
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 0,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	0
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 0,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2023	2022	2021	2020	2019
Approvazione bilancio		sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio		€418,00	-€55.788,00	€ 37,00	

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio	2022	2021	2020
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€0,00	€0,00	€0,00
A5) Altri Ricavi e Proventi	€285.324,00	€104.979,00	€390.242,00
di cui Contributi in conto esercizio	€280.000,00	€102.073,00	€368.028,00

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	1,70%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	nessuno

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	no
Società controllata da una quotata	No
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Si
Attività svolta dalla Partecipata	attività proprie dei Gruppi d'Azione Locale (Art. 4, c. 6)
Descrizione dell'attività	REDAZIONE E REALIZZAZIONE DI STUDI E PROGETTI DI FATTIBILITA' E SVILUPPO SUL TERRITORIO RURALE
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	si
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	No
Esito della ricognizione	Razionalizzazione
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria	
Applicazione dell'art. 24, comma 5-bis	
Note	Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1477 del 19/12/2022 la Regione ha disposto la decadenza del riconoscimento regionale del GAL. Deliberata la messa in liquidazione della società con l'assemblea sociale del 30 Giugno 2023.

9. Gal Terre Etrusche Scrl

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	02489030508
Denominazione	GAL TERRE ETRUSCHE SCRL
Data di costituzione della società	03.10.2023
Forma giuridica	Società consortile a responsabilità limitata
Tipo di fondazione	
Altra forma giuridica	
Stato della società	Attiva
Data di inizio della procedura	
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	Si

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Volterra
CAP	56048
Indirizzo	Via Persio Flacco 4
Telefono	
FAX	
Email	galterreetruschescl@pec.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	82.99.99 – Altri servizi di supporto alle imprese

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:	
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività? §	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:§	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2023	
Tipologia di attività svolta	Inizio attività Febbraio 2024
Numero medio di dipendenti	
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	6
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	
Numero dei componenti dell'organo di controllo	
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2023				
Approvazione bilancio	Il primo esercizio chiude al 31.12.2024				
Risultato d'esercizio					

Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici			
Dati da Bilancio di esercizio			
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni			
A5) Altri Ricavi e Proventi			
di cui Contributi in conto esercizio			

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	14,79%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	Nessuno

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Si
Società controllata da una quotata	No
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	Si
Attività svolta dalla Partecipata	attività proprie dei Gruppi d'Azione Locale (Art. 4, c. 6)
Descrizione dell'attività	REDAZIONE E REALIZZAZIONE DI STUDI E PROGETTI DI FATTIBILITA' E SVILUPPO SUL TERRITORIO RURALE
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	si
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	No
Esito della ricognizione	
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria	
Applicazione dell'art. 24, comma 5-bis	
Note	Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 28.09.2023 l'Ente ha approvato l'atto costitutivo, lo statuto e i patti parasociali per l'adesione al Gal Terre Etrusche poi costituito in data 03.10.2023. L'attività del Gal è svolta dal 01.02.2024 e il primo bilancio di esercizio si chiuderà il 31.12.2024 inglobando anche gli ultimi mesi del 2023.

10. Terme di Casciana S.p.A. – in liquidazione

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	381680503
Denominazione	TERME DI CASCIANA SPA
Data di costituzione della società	13.07.1963
Forma giuridica	Società per azioni
Tipo di fondazione	
Altra forma giuridica	
Stato della società	Sono in corso procedure di liquidazione volontaria o scioglimento
Data di inizio della procedura	15.10.2018
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

Con delibera assembleare del 15.10.2018 è stato approvato lo scioglimento anticipato della Società e la messa in liquidazione. Infatti, i soci (Regione Toscana e comune di Casciana Terme Lari) avevano precedentemente approvato con delibera Giunta Regionale e consiglio Comunale lo scioglimento della società in conseguenza della necessità di riordinare l'assetto delle società termali di Casciana Terme Lari.

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Casciana Terme Lari
CAP	56121
Indirizzo	Piazza Garibaldi n.9
Telefono	058764461
FAX	0587644629
Email	aspa@pcert.postacert.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	68.20.01 LOCAZIONE IMMOBILIARE DI BENI PROPRI O IN LEASING

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare	
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività?	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione	

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2022	
Tipologia di attività svolta	Società in liquidazione
Numero medio di dipendenti	0
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 8.000,00

Numero dei componenti dell'organo di controllo			3		
Compenso dei componenti dell'organo di controllo			€ 10.000,00		
Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2023	2022	2021	2020	2019
Approvazione bilancio	no	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio		-€ 341.834,00	€ 148.963,00	€ - 252.750,00	€ 130.646,00
Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici					
Dati da Bilancio di esercizio	2023		2022	2021	
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni			€ 340.917,00	€ 318.868,00	
A5) Altri Ricavi e Proventi			€ 6.037,00	€ 4.255,00	
di cui Contributi in conto esercizio			€ 0,00	€ 0,00	
Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)					
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta				
Quota diretta	24,34%				
Quota di possesso – Tipo di controllo					
Tipo di controllo	nessuno				
Informazioni ed esito per la Razionalizzazione					
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Sì				
Società controllata da una quotata	No				
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	No				
Attività svolta dalla Partecipata	nessuna attività				
Descrizione dell'attività	La Società non svolge alcuna attività poiché in fase di liquidazione				
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no				
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no				
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no				
Esito della ricognizione	razionalizzazione				
Modalità (razionalizzazione)	scioglimento della società				
Termine previsto per la razionalizzazione	31.12.2020				
Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31.12.2020?	no				
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria					
Applicazione dell'art. 24, comma 5-bis					
Note	Società in stato di liquidazione				

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

In attuazione delle misure previste dal piano di revisione straordinaria di cui alla deliberazione CC n. 43/2017, nel corso del 2018, come di seguito specificato, la società è stata posta in liquidazione.

Per il Comune è interesse primario garantire alla propria collettività l'erogazione dei servizi nel settore termale, in quanto costituiscono per il territorio uno degli ambiti socio-economico di maggiore rilievo.

Nell'assemblea dei soci del 15.10.2018, a seguito di autorizzazione a mezzo di deliberazione CC 38 del 12/10/2018, la società è stata posta in liquidazione e contestualmente sono stati impartiti al liquidatore gli indirizzi finalizzati alla conclusione della liquidazione. In tale occasione è stato dato mandato al liquidatore di "preservare la continuità aziendale di Bagni di Casciana srl" in vista, come indicato nel Protocollo d'intesa con R.T. ai sensi della delibera G.R.T. n. 1531 del 27/12/2017 e delibera G.C. n. 173 del 28/12/2017, dell'acquisizione del 100% da parte del Comune del Capitale Sociale di Bagni di Casciana Srl.

Nel corso del 2019 il liquidatore ha dato completa attuazione a quanto contenuto nelle lettere a), b), c), d), e) degli indirizzi impartiti nella assemblea succitata. Nel corso dell'anno 2020 nell'assemblea del 16.09.2020 per una migliore e più rapida conclusione della liquidazione sono stati integrati gli indirizzi al liquidatore prevedendo di : *"a) Avviare l'istruttoria bancaria per la delibera di accoglimento della retrocessione del mutuo con effetti liberatori per Bagni di Casciana Srl e nel caso di esito positivo procedere con i successivi punti; b) Procedere alla retrocessione dell'usufrutto dell'Immobile denominato "Palazzina della Riabilitazione" della società controllata Bagni di Casciana srl a Terme di Casciana S.p.A. in Liquidazione al fine di consolidarne la proprietà con contestuale accollo a Terme di Casciana Spa del mutuo del valore originario di 1.000.000 euro stipulato con Cassa Risparmio di Volterra. Il valore residuo dell'usufrutto sarà coperto mediante parziale compensazione con il credito che Terme di Casciana SpA in Liquidazione vanta verso Bagni di Casciana srl; c) Una volta ultimata l'operazione di cui al punto precedente stipulare, previa valutazione del valore locativo, il contratto di affitto con Bagni di Casciana Srl per l'immobile denominato "Palazzina della Riabilitazione" nonché per i locali del "Gran Caffè delle Terme" e ciò al fine di consentire alla società di gestione di proseguire l'attività di riabilitazione".*

Al termine di dette operazioni in ossequio agli indirizzi già impartiti si dovrà procedere all'assegnazione dei beni immobili di Terme di Casciana, e strumentali all'esercizio dell'attività termale, ai soci oltre all'assegnazione del 100% di Bagni di Casciana srl al Comune di Casciana Terme Lari.

Al 31.12.2023 sono state eseguite la quasi totalità delle predette operazioni e la liquidazione si trova in stato avanzato.

L'approvazione del bilancio di esercizio al 31.12.2023 è prevista all'ordine del giorno della prossima assemblea dei soci di Terme di Casciana S.p.a. in liquidazione che sarà convocata entro dicembre 2024.

L'Ente dispone ad oggi della bozza di preconsuntivo da cui risulta un utile di esercizio di € 190.364.

11. Banca Popolare Etica

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	01029710280
Denominazione	BANCA POPOLARE ETICA
Data di costituzione della società	01.06.1995
Forma giuridica	Società cooperativa
Tipo di fondazione	
Altra forma giuridica	
Stato della società	La società è attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Padova
Comune	Padova
CAP	35131
Indirizzo	Via Niccolò Tommaseo n.7
Telefono	0498771111
FAX	0497399799
Email	segreteria@pec.bancaetica.com

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	64.19.1 – ATTIVITA' FINANZIARIE E ASSICURATIVE

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	no
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare	
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività? §	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:§	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione	

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2023	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	440
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	13
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 308.000
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 133.000

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2023	2022	2021	2020	2019
Approvazione bilancio	sì	sì	sì	sì	sì
Risultato d'esercizio	€ 27.134.631	€ 9.638.533	€ 9.535.363	€ 6.403.378	€ 6.268.000

Attività bancarie e finanziarie			
Dati da Bilancio di esercizio	2023	2022	2021
Interessi attivi e proventi assimilati	€ 92.425.450	€ 16.122,00	€ 41.402.977
Commissioni attive	€ 23.426.679	€ 26.722.521	€ 22.926.258

Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)	
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione diretta
Quota diretta	0,0024%

Quota di possesso – Tipo di controllo	
Tipo di controllo	Nessuno

Informazioni ed esito per la Razionalizzazione	
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Si
Società controllata da una quotata	No
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	No
Attività svolta dalla Partecipata	attività delle società bancarie di finanza etica e sostenibile ex art.111-bis dlgs. n.385/1993 (art.4,c.9-ter)
Descrizione dell'attività	Intermediazione monetaria di istituti monetari diversi dalle banche centrali – Altre attività di consulenza imprenditoriale e amministrativo gestionale e pianificazione aziendale
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no
Esito della ricognizione	Mantenimento senza interventi
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria	
Applicazione dell'art. 24, comma 5-bis	

Ulteriori informazioni relative ai campi della Sezione

IN DATA 18.03.2019 IL COMUNE HA ATTIVATO LE PROCEDURE PER LA DISMISSIONE DELLE QUOTE, SECONDO QUANTO PREVISTO DALLO STATUTO DELLA SOCIETÀ ALL'ARTICOLO 18, IN BASE AL QUALE IL CDA DELLA SOCIETÀ PUÒ ACQUISTARE O RIMBORSARE LE AZIONI NEI LIMITI DEGLI UTILI DISTRIBUITI E DELLE RISERVE DISPONIBILI RISULTANTI DALL'ULTIMO BILANCIO APPROVATO, A TALI FINI DESTINATI DALL'ASSEMBLEA DEI SOCI.

CON SUCCESSIVA LEGGE 27/12/2017 N. 205, È STATA INTRODOTTI IL COMMA 9-TER ALL'ART. 4 DEL DECRETO LGS. 175/2016, IL QUALE HA PREVISTO LA POSSIBILITÀ PER LE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE DI ACQUISIRE O MANTENERE LE PARTECIPAZIONI, COMUNQUE NON SUPERIORI ALL'1% DEL CAPITALE SOCIALE, IN SOCIETÀ BANCARIE DI FINANZA ETICA E SOSTENIBILE, COME DEFINITE DALL'ARTICOLO 111-BIS DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI IN MATERIA BANCARIA E CREDITIZIA DI CUI AL DECRETO LEGISLATIVO 1 SETTEMBRE 1993, N. 385, SENZA ULTERIORI ONERI FINANZIARI RISPETTO A QUELLI DERIVANTI DALLA PARTECIPAZIONE MEDESIMA.

IN BASE ALLA MODIFICA NORMATIVA IL CONSIGLIO COMUNALE HA DECISO DI MANTENERE LA PARTECIPAZIONE IN BANCA POPOLARE ETICA SOC. COOP. P.A..

BANCA ETICA È UN ISTITUTO BANCARIO CHE OPERA SUL MERCATO MONETARIO-FINANZIARIO CON FINI ISPIRATI, NELL'INTENZIONE, A VALORI MORALI RITENUTI SUPERIORI, A VALORI CIVILI CORRISPONDENTI AL COMUNE SENTIRE DEL LUOGO IN CUI HA SEDE, A UN MODELLO DI SVILUPPO UMANO E SOCIALE SOSTENIBILE; SVOLGE LA TRADIZIONALE FUNZIONE DI ISTITUTO DI CREDITO, RACCOGLIENDO DALLA CLIENTELA IL RISPARMIO, CHE VIENE POI INVESTITO IN ATTIVITÀ PRODUTTIVE E FINANZIARIE REMUNERATIVE, MA NEL RISPETTO DEI CONTENUTI ETICI E SOCIALI DELL'INVESTIMENTO.

LA SOCIETÀ PRESENTA I BILANCI DEGLI ULTIMI CINQUE ESERCIZI CON RISULTATI POSITIVI

12. Bagni di Casciana S.r.l.

Dati anagrafici della partecipata	
Codice Fiscale	01650720509
Denominazione	Bagni di Casciana srl
Data di costituzione della società	13.02.2003
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata
Tipo di fondazione	
Altra forma giuridica	
Stato della società	attiva
Società con azioni quotate in mercati regolamentati	no
Società che ha emesso strumenti finanziari quotati in mercati regolamentati (ex TUSP)	no
La società è un GAL	no

Sede legale della partecipata	
Stato	Italia
Provincia	Pisa
Comune	Casciana Terme Lari
CAP	56121
Indirizzo	Piazza Garibaldi n.9
Telefono	050 884111
FAX	050 884284
Email	asrl@pcert.postacert.it

Settore di attività della partecipata	
Attività 1	96.04.20 STABILIMENTI TERMALI

Ulteriori informazioni sulla partecipata	
Società in house	si
Previsione nello statuto di limiti sul fatturato	no
Società contenuta nell'allegato A al D.Lgs. n. 175/2016	no
Società a partecipazione pubblica di diritto singolare (art. 1, c. 4, lett. A)	no
Riferimento normativo società di diritto singolare	
La società adotta un sistema di contabilità analitica e separata per attività? §	
Specificare se la disciplina applicata è stata dettata da:§	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con DPCM (art. 4, c. 9)	no
Società esclusa dall'applicazione dell'art. 4 con provvedimento del Presidente della Regione o delle Prov. Autonome (art. 4, c. 9)	no
Riferimento normativo atto esclusione	

Dati di Bilancio per la verifica TUSP – ANNO 2023	
Tipologia di attività svolta	Attività produttive di beni e servizi
Numero medio di dipendenti	54
Numero dei componenti dell'organo di amministrazione	1
Compenso dei componenti dell'organo di amministrazione	€ 0,00
Numero dei componenti dell'organo di controllo	3
Compenso dei componenti dell'organo di controllo	€ 9.000,00

Approvazione Bilancio Risultato di Esercizio	2023	2022	2021	2020	2019
Approvazione bilancio	si	si	si	si	si
Risultato d'esercizio	€95.766,00	-€459.662,00	€ 137.916,00	- € 317.699,00	- € 49.682,00
Attività produttive di beni e servizi o Distretti tecnologici					
Dati da Bilancio di esercizio	2023	2022	2021		
A1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 3.779.688,00	€ 3.185.037,00	€ 3.468.588,00		
A5) Altri Ricavi e Proventi	€ 221.250,00	€ 413.362,00	€ 495.378,00		
di cui Contributi in conto esercizio	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
Quota di possesso (quota diretta e/o indiretta)					
Tipologia di Partecipazione	Partecipazione indiretta				
Quota diretta					
Codice Fiscale Tramite (6)	00381680503				
Denominazione Tramite (organismo) (6)	Terme di Casciana spa in liquidazione				
Quota detenuta dalla Tramite nella società (7)	100%				
Quota di possesso – Tipo di controllo					
Tipo di controllo	Controllo analogo congiunto				
Informazioni ed esito per la Razionalizzazione					
Partecipazione ancora detenuta alla data di adozione del provvedimento	Si				
Società controllata da una quotata	No				
La partecipata svolge un'attività di produzione di beni e servizi a favore dell'Amministrazione?	No				
Attività svolta dalla Partecipata	Servizio termale				
Descrizione dell'attività	Produzione di un servizio di interesse generale (Art. 4 comma 2 lettera a)				
Svolgimento di attività analoghe a quelle svolte da altre società (art. 20, c. 2 lett. c)	no				
Necessità di contenimento dei costi di funzionamento (art. 20, c. 2 lett. f)	no				
Necessità di aggregazione di società (art. 20, c. 2 lett. g)	no				
Esito della ricognizione	razionalizzazione				
Modalità (razionalizzazione)	Mantenimento della partecipazione con azioni di razionalizzazione della società				
Termine previsto per la razionalizzazione					
Le misure di razionalizzazione sono state concluse alla data del 31.12.2020?	no				
Dichiarazione di Cessione a titolo oneroso in Revisione straordinaria					
Applicazione dell’art. 24, comma 5-bis					
Note					

Ulteriori informazioni relative ai campi della sezione

Con l'Assemblea straordinaria di Terme di Casciana SpA del 15/10/2018, nella quale la stessa è stata messa in liquidazione, sono stati attribuiti al liquidatore i poteri e gli indirizzi per attuare quanto già previsto nel piano di razionalizzazione straordinaria di cui alla deliberazione CC 43/2017 e consistente nella messa in liquidazione di Terme di Casciana spA e nell'acquisizione del 100% di Bagni di Casciana Srl da parte di questo Ente.

L'attività termale rappresenta un servizio di interesse generale ai sensi dell'art. 4 c. 2 lettera a) D.Lgs. 175/2016.

Per il Comune è interesse primario supportare le dinamiche economiche del proprio territorio, garantendo e rafforzando uno dei settori economici più qualificanti dello stesso, quello termale appunto, mediante anche un percorso di razionalizzazione societaria che lo renda maggiormente rispondente e dinamico rispetto alle logiche del mercato e rispetto alla domanda della collettività.

Il percorso intrapreso sia con i protocolli di intesa siglati con la Regione Toscana e con le organizzazioni sindacali che con le delibere assembleari di Terme di Casciana è funzionale ad una razionalizzazione dei costi societari, eliminando la società immobiliare e le duplicazioni di costo conseguenti, riportando gli oneri sostenuti da Bagni di Casciana srl nell'alveo di quelli offerti dal mercato. Una volta acquisito il 100% delle quote di Bagni di Casciana srl il Comune procederà alla ricerca di un socio privato industriale necessario ad apportare i necessari capitali e know-how per il rilancio e il definitivo riequilibrio finanziario della società.